

Asunto	Huoneisto-tyyppi	Pinta-ala m2	Varasto kylmä (m2)	Autopaikka 1 (m2)	Autopaikka 2 (m2)	Autopai kka lkm	neliöhinta	Kauppahinta= Velaton hinta	Hoitovastike (arvio €/kk)
A 1	3H+K+S	75,5	4,0	14,0 (k)		1	5 250 €	396 375 €	271,80 €
A 2	5H+K+S	120,0	4,0	14,0	14,0	2	4 760 €	571 200 €	432,00 €
B1	6H+K+S	128,5	3,5	14,0 (k)	14,0 (k)	2		MYTTY!	
C1	3-4H+K+S	95,0	3,5	14,0 (k)	14,0 (k)	2	5 158 €	490 010 €	342,00 €
C2	3H+KT+S	93,0	3,5	14,0	14,0	2		MYTTY!	
C3	3-4H+K+S	95,0	3,5	14,0	14,0	2	5 140 €	488 300 €	342,00 €
D1	4H+K+S	99,0	3,5	14,0	14,0	2		MYTTY!	
D2	5-6H+K+S	124,0	3,5	14,0 (k)	14,0 (k)	2	4 960 €	615 040 €	446,40 €
E1	4H+K+S	99,0	3,5	14,0	14,0	2		MYTTY!	356,40 €
E2	4H+K+S	99,0	3,5	14,0 (k)	14,0 (k)	2		MYTTY!	356,40 €
F1	3H+KT+S	85,0	3,5	14,0 (k)	14,0 (k)	2	5 450 €	463 250 €	306,00 €
F2	3H+KT+S	85,5	2,5	12,5 (kp)		1		431 775 €	307,80 €
F3	3H+KT+S	85,5	3,5	14,0 (k)	14,0 (k)	2	5 440 €	465 120 €	307,80 €
G1	5H+KT+S	121,5 *	3,5	14,0 (k)	14,0 (k)	2		MYTTY!	
G2	5H+KT+S	122,5 *	2,5	14,0 (k)		1	4 523 €	554 040 €	441,00 €
G3	3H+KT+S + työtila	104,5 *		12,5 (kp)		1	4 469 €	466 980 €	376,20 €

(k) = katettu autopaikka

*Huomioitavaa! Asunnon G1 pinta-ala 121,5 m2 sisältää 8,5 m2 lämpimän varaston jota ei lasketa asuinpinta-alaan.

Asunnon G2 pinta-ala 122,5 m2 sisältää 8,5 m2 lämpimän varaston jota ei lasketa asuinpinta-alaan.

Asunnon G3 pinta-ala 104,5 m2 sisältää 4,5 m2 lämpimän varaston ja 9,5 m2 työtilan joita ei lasketa asuinpinta-alaan.

Oma tontti, velaton yhtiö, kaukolämpö

Valmistuminen: 1/2024

Vastikkeet

Hoitovastike asuinhuoneistot

Vesimaksuennakko

Arvio

3,60 €/m2/kk

25,00 €/henkilö/kk

RAKENNUTTAJA

Jealha Oy, Siilitie 8a A 00800 Helsinki

Isännöitsijätoimisto

Myllypuron Kiinteistöhuolto Oy

www.myllypuronkh.fi

Puh. 09 342 4500